

# Informacje o ogłoszeniu

## Data publikacji ogłoszenia

29-01-2019

## Termin składania ofert

08-02-2019

## Numer ogłoszenia

1163424

## Status ogłoszenia

Aktualne

## Miejsce i sposób składania ofert

- 1) Ofertę należy złożyć w siedzibie Izby Administracji Skarbowej we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 24, 26; 53-333 Wrocław w kancelarii (parter, pokój nr 5) do dnia 08.02.2019 r. o godzinie. 10.00.
- 2) Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej w postaci wydruku komputerowego, maszynopisu lub czytelnego pisma odręcznego.
- 3) Ofertę należy sporządzić na Formularzu oferty wraz z ofertą należy złożyć Oświadczenie wskazujące osoby pełniące funkcję inspektora nadzoru, Oświadczenie o braku powiązań z zamawiającym (zgodnie z załącznikami nr 1, 3, 4 do Zaprośzenia).
- 4) Oferta, oświadczenia oraz dokumenty wystawione przez Wykonawcę muszą być podpisane przez Wykonawcę albo osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 5) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą i adresem Wykonawcy oraz zatytułowanej:  
„Oferta na Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pn. Termomodernizacja budynku Urzędu Skarbowego w Świdnicy  
Nie otwierać przed 08.02.2019 r. godz. 10.15”
- 6) Oferty zostaną otwarte dnia 08.02.2019 r. o godzinie 10.15 w siedzibie Izby Administracji Skarbowej we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 24, 26; 53-333 Wrocław; pokój nr 25.

## Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Zbigniew Nowicki

## Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

74 664 35 21

## Skrócony opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pod nazwą: Termomodernizacja budynku Urzędu Skarbowego w Świdnicy przy ul. Marii Skłodowskiej Curie 1-3, w branżach:

1. roboty budowlane (wymiana rur spustowych, parapetów, drzwi i okien, ocieplenie ścian, stropów),
2. roboty instalacyjne – wymiana instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą grzejników c.o.,  
a w szczególności:
  - a) docieplenie ścian zewnętrznych budynku, stropu nad poddaszem, ocieplenie połaci dachowej,
  - b) wymianę stolarki okiennej, parapetów i drzwi zewnętrznych,
  - c) wymianę instalacji centralnego ogrzewania, kotła i grzejników,
  - d) wymianę instalacji odgromowej.

## Kategoria ogłoszenia

Usługi

## Podkategoria ogłoszenia

Usługi inne

## Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: dolnośląskie Powiat: świdnicki Miejscowość: Świdnica

# Opis przedmiotu zamówienia

## Cel zamówienia

Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pn. Termomodernizacja budynku Urzędu Skarbowego w Świdnicy

## Przedmiot zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pod nazwą: Termomodernizacja budynku Urzędu Skarbowego w Świdnicy przy ul. Marii Skłodowskiej Curie 1-3, w branżach:
1. roboty budowlane (wymiana rur spustowych, parapetów, drzwi i okien, ocieplenie ścian, stropów),
  2. roboty instalacyjne – wymiana instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą grzejników c.o.,
- a w szczególności:
- a) docieplenie ścian zewnętrznych budynku, stropu nad poddaszem, ocieplenie połaci dachowej,
  - b) wymianę stolarki okiennej, parapetów i drzwi zewnętrznych,
  - c) wymianę instalacji centralnego ogrzewania, kotła i grzejników,
  - d) wymianę instalacji odgromowej.
- 2) Szczegółowy zakres obowiązków pełnienia wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pod nazwą: termomodernizacja budynku Urzędu Skarbowego w Świdnicy, określony został w Projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do Zaprośzenia.
- 3) Dokumentację dot. zadania: Termomodernizacja budynku Urzędu Skarbowego w Świdnicy, dostępna jest na stronie Izby Administracji Skarbowej w zakładce Ogłoszenia /Zamówienia publiczne/Zamówienia publiczne powyżej 30 tys. Euro,
- link:  
[http://www.dolnoslaskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-we-wroclawiu/ogloszenia/zamowienia-publiczne/zamowienia-publiczne-powyzej-30-tys-eur/-/asset\\_publisher/8ngW/content/termomodernizacja-budynku-urzedu-skarbowego-w-swidnicy?redirect=http%3A%2F%2Fwww.dolnoslaskie.kas.gov.pl%2Fizba-administracji-skarbowej-we-wroclawiu%2Fogloszenia%2Fzamowienia-publiczne%2Fzamowienia-publiczne-powyzej-30-tys-eur%3Fp\\_p\\_id%3D101\\_INSTANCE\\_8ngW%26p\\_p\\_lifecycle%3D0%26p\\_p\\_state%3Dnormal%26p\\_p\\_mode%3Dview%26p\\_p\\_col\\_id%3Dcolumn-2%26p\\_p\\_col\\_count%3D1#p\\_p\\_id\\_101\\_INSTANCE\\_8ngW\\_](http://www.dolnoslaskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-we-wroclawiu/ogloszenia/zamowienia-publiczne/zamowienia-publiczne-powyzej-30-tys-eur/-/asset_publisher/8ngW/content/termomodernizacja-budynku-urzedu-skarbowego-w-swidnicy?redirect=http%3A%2F%2Fwww.dolnoslaskie.kas.gov.pl%2Fizba-administracji-skarbowej-we-wroclawiu%2Fogloszenia%2Fzamowienia-publiczne%2Fzamowienia-publiczne-powyzej-30-tys-eur%3Fp_p_id%3D101_INSTANCE_8ngW%26p_p_lifecycle%3D0%26p_p_state%3Dnormal%26p_p_mode%3Dview%26p_p_col_id%3Dcolumn-2%26p_p_col_count%3D1#p_p_id_101_INSTANCE_8ngW_)
- 4) Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków UE w ramach projektu „Termomodernizacja budynków Urzędów Skarbowych na terenie województwa dolnośląskiego” POIS.01.03.01-00-0030/16 w ramach poddziałania 1.3.1 oś priorytetowa I Zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.

## Kod CPV

71247000-1

## Nazwa kodu CPV

Nadzór nad robotami budowlanymi

## Harmonogram realizacji zamówienia

- 1) Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru inwestorskiego w terminie od dnia podpisania umowy o wykonanie robót budowlanych z wykonawcą wybranym w odrębnym postępowaniu, do dnia zakończenia realizacji umowy o roboty budowlane, rozumianej jako odbiór wszelkich robót budowlanych i całkowite rozliczenie z wykonawcą robót budowlanych, w tym także uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi przewidzianych w umowie na roboty budowlane.
- 2) Zamawiający planuje zakończenie realizacji umowy o wykonanie roboty budowlanej w terminie do 20.11.2019 r.
- 3) Minimalny okres gwarancji i rękojmi na roboty budowlane wynosi: - 5 lat (lub więcej, zgodnie z ofertą Wykonawcy robót budowlanych) i biegnie od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez zastrzeżeń.

## Załączniki

- [Załącznik nr 5 do Zaprośzenia – Klauzula informacyjna IAS we Wrocławiu](#)
- [Załącznik nr 4 do Zaprośzenia - Oświadczenie o braku powiązań z zamawiającym](#)
- [Załącznik nr 3 do Zaprośzenia - Oświadczenie wskazujące osoby pełniące funkcję inspektora nadzoru](#)
- [Załącznik nr 2 do Zaprośzenia - Projekt umowy](#)
- [Załącznik nr 1 do Zaprośzenia - Formularz ofertowy](#)
- [Zaprośzenie](#)

## Pytania i wyjaśnienia

Brak pytań i wyjaśnień

## Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Zamawiający nie precyzuje warunków w tym zakresie

## Wiedza i doświadczenie

## Potencjał techniczny

Zamawiający nie precyzuje warunków w tym zakresie

## Osoby zdolne do wykonania zamówienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

- a) inspektorem branży konstrukcyjno-budowlanej posiadającym uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie o specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, wpisanym na listę właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającym wyższe wykształcenie i minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej,
- b) inspektorem branży sanitarnej posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w branży sanitarnej, posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, wpisanym na listę właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającym wykształcenie wyższe i minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej.

Uwaga!

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wyżej wskazanych funkcji, pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich wymaganych warunków dla poszczególnych funkcji. Zamawiający wymaga, aby inspektor branży konstrukcyjno-budowlanej pełnił funkcję wiodącego inspektora nadzoru (koordynatora prac) nad realizacją zamówienia po stronie Wykonawcy. Koordynator będzie osobą, z którą Zamawiający będzie się kontaktował we wszelkich sprawach związanych z realizacją umowy.

W celu potwierdzenia spełniania powyższych warunków Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą:

Oświadczenia wskazującego osoby pełniące funkcję inspektora nadzoru w dwóch branżach - na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do Zaproszenia.

## Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Zamawiający nie precyzuje warunków w tym zakresie

## Warunki zmiany umowy

Warunki zmiany umowy zostały określone w Projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do Zaproszenia.

## Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

Ofertę należy sporządzić na Formularzu oferty wraz z ofertą należy złożyć Oświadczenie wskazujące osoby pełniące funkcję inspektora nadzoru, Oświadczenie o braku powiązań z zamawiającym (zgodnie z załącznikami nr 1, 3, 4 do Zaproszenia).

Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązany będzie do:

- przedstawienia dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- dostarczenia Zamawiającemu kopii dokumentów potwierdzających podstawę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno – budowlanej i inspektora nadzoru branży sanitarnej wskazanych w ofercie Wykonawcy,
- przekazania Zamawiającemu kopii polis ubezpieczeniowych od odpowiedzialności cywilnej o wartości określonej w § 6 ust. 5 Projektu umowy, stanowiącego załącznik nr 2 do Zaproszenia wraz z kopią dowodów opłacenia składki ubezpieczeniowej.

## Ocena oferty

### Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

Kryterium wyboru : cena brutto oferty (C)

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto za wykonanie usługi – 100 %

Sposób przyznawania punktacji:

$$C = (C_{\min} : C_b) \times 100 \times 100\%$$

gdzie:

C<sub>min</sub> - najniższa cena brutto oferty (wg złożonych ofert),

C<sub>b</sub> - cena brutto badanej oferty,

100 - wskaźnik stały,

100% - procentowe znaczenie tego kryterium;

W tym kryterium Wykonawca może uzyskać max. 100 punktów.

Wszystkie oceny w tym kryterium będą wyliczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

### Wykluczenia

1) Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy:

- a) Wykonawcę, który nie wykaże spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- b) Wykonawcę, który będzie powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym (Beneficjentem) lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego (Beneficjenta) czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez IZ PO,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2) Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, która zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, w szczególności Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

W celu ustalenia czy złożona oferta zawiera rażąco niską cenę Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień (w tym złożenie dowodów) w zakresie możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego. Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień do Wykonawców, których zaoferowana cena budzi wątpliwości lub których cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert.

3) Oferta złożona po terminie składania ofert będzie podlegać odrzuceniu.

## Zamawiający - Beneficjent

### Nazwa

IZBA SKARBOWA WE WROCŁAWIU

### Adres

Powstańców Śląskich 24/26

53-333 Wrocław

dolnośląskie , Wrocław

### Numer telefonu

71 365 24 00

### Fax

71 365 27 80

### NIP

8960006804

### Tytuł projektu

Termomodernizacja budynków Urzędów Skarbowych na terenie województwa dolnośląskiego

### Numer projektu

POIS.01.03.01-00-0030/16-00