
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45410000-4 Tynkowanie
45421110-8 Instalowanie metalowych drzwi i ram okiennych
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji budynku socjalnego w obiekcie OC w Wałbrzychu.
ADRES INWESTYCJI : Wałbrzych, ul. Ludowa 63
INWESTOR : IZBA ADMINISTRACJI SKARBOWEJ WE WROCLAWIU
ADRES INWESTORA : 53-333 Wrocław, ul. Powstańców Śląskich 24,26
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jan Dąbrowski
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2017 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2017 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont elewacji budynku socjalnego w obiekcie OC w Wałbrzychu.					
1	45453000-7	SST 01.1, 01.2, 01.3, 1.10 Roboty przygotowawcze i towarzyszące			
d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
d.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
d.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników zewnętrznych	m		
		1.46*8	m	11.680	
				RAZEM	11.680
d.1	KNNR 3 0601-01	Zerwanie tynku wraz siatką w miejscach uszkodzonych.	m ²		
		10.30*0.80+4.0*6.0	m ²	32.240	
				RAZEM	32.240
d.1	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - opaska betonowa (19.70+10.30)*0.40*0.15	m ³		
			m ³	1.800	
				RAZEM	1.800
d.1	KNR 4-01 0321-02	Osadzenie parapetów zewnętrznych z blachy stalowej, powlekanej. Orientacyjne wymiary: l=1,52 cm, szer. 30 cm.	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
d.1	KNR 4-01 0522-05 z.sz. 2.3. 9909-01 analogia	Demontaż i ponowny montaż pokrycia z blachy trapezowej ocynkowane dla wymiany łat - powierzchnia do 10 m ² - bez kosztu blachy.	m ²		
		1.20*3.0	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
d.1	KNR 4-01 0414-08 analogia	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie z blachy trapezowej i o odstępie łat ponad 20 cm	m ²		
		1.20*3.0	m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
d.1	KNR 0-21 4004-06 analogia	Poszycie pod podbitkę z płyt OSB gr. 18 mm	m ²		
		19.42*0.40	m ²	7.768	
				RAZEM	7.768
d.1	KNR 0-18 2614-01	Montaż elementów wykończeniowych typu "Siding" - podsufitka	m ²		
		7.768	m ²	7.768	
				RAZEM	7.768
d.1	KNR 4-01 0102-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II	m ³		
		30.0*0.70*0.20	m ³	4.200	
				RAZEM	4.200
d.1	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
		30.0*0.70*0.20	m ³	4.200	
				RAZEM	4.200
d.1	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie gr. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku	m ²		
		30.0*0.70	m ²	21.000	
				RAZEM	21.000
d.1	KNR K-01 0103-01	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu wejść do budynku gr. do 5 mm z powierzchni poziomych przez frezowanie	m ²		
		1.0*1.50*2+1.0*2.50	m ²	5.500	
				RAZEM	5.500
d.1	KNR K-01 0103-03	Usunięcie zewnętrznej warstwy betonu gr. do 3 mm z powierzchni pionowych przez frezowanie	m ²		
		(1.0*2*1.50*2)*0.15+(1.0*2*2.50)*0.15	m ²	1.650	
				RAZEM	1.650
d.1	KNR 9-21 0106-02	Cięśniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą z detergentem	m ²		
	elewacja frontowa	20.10*2.98+0.45*2.98	m ²	61.239	
	elewacja wschodnia	10,90*(2,98+2,70)*0,5			
	elewacja południowa	20.10*2.70+(0.41+0.29)*2.70	m ²	56.160	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	elewacja zachodnia	10,30*(2,98+2,70)*0,5			
				RAZEM	117.399
17	KNR 9-21 d.1 0106-02	Ponowne ciśnieniowe czyszczenie i mycie elewacji wodą z detergentem	m ²		
		117.399	m ²	117.399	
				RAZEM	117.399
18	KNR 4-01 d.1 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość 5 km	m ³		
		poz.5+poz.11	m ³	6.000	
				RAZEM	6.000
19	d.1 kalk. własna	Oplata za składowanie gruzu.	m ³		
		6.0	m ³	6.000	
				RAZEM	6.000
2	4541000-4	SST 01.7 Tynki			
20	KNR-W 4-01 d.2 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 25 cm	m		
		2.10*2+0.90+2.0*2*2+0.90*2	m	14.900	
				RAZEM	14.900
21	KNR 0-23 d.2 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		[(20.10-0.44)+(20.10-0.42-0.26)+10.30+10.90]*0.25	m ²	15.070	
		[(0.25*2+0.15)*0.30+0.15*0.20*2]*3	m ²	0.765	
				RAZEM	15.835
22	KNR 0-23 d.2 2614-02 analogia	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi .EPS 70-040 (fasada) gr. 8 cm - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki- wykonanie gzymsu przy okapie i obudowa końcówek dźwigarów stalowych.	m ²		
		15.835	m ²	15.835	
				RAZEM	15.835
23	KNR 0-23 d.2 2612-04	Dodatkowe przymocowanie płyt styropianowych w miejscach przeklejanie siatki za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt		
		32.24*5	szt	161.200	
				RAZEM	161.200
24	KNR 0-23 d.2 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.4	m ²	32.240	
				RAZEM	32.240
25	d.2 analiza indywidualna	Naprawy miejscowe uszkodzonych fragmentów wypraw elewacyjnych do 0,5 m2	msc		
		5	msc	5.000	
				RAZEM	5.000
26	KNR 0-23 d.2 0933-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
		poz.4	m ²	32.240	
				RAZEM	32.240
27	KNR 0-23 d.2 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków dekoracyjnych - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		poz.4	m ²	32.240	
				RAZEM	32.240
28	KNR 0-23 d.2 2614-10 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		19.66+19.42+10.30+10.90	m	60.280	
				RAZEM	60.280
29	KNR-W 4-01 d.2 0821-07	Wymiana płytek okładzinowych ściennych klinkierowych układanych na kleju o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	m ²		
		0.14*0.75*6	m ²	0.630	
				RAZEM	0.630
30	KNR 4-01 d.2 0322-02 analogia	Obsadzenie kratki wentylacyjnych metalowych okrągłych fi 100 mm w ścianach	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
3	45421110-8	SST 01.6 Stolarka drzwiowa metalowa			
31	KNR-W 2-02 d.3 1027-02 analogia	Drzwi zewnętrzne metalowe pełne jednoskrzydłowe z ościeżnicą metalową bez naswietli o powierzchni ponad 1.5 m2 w kolorze brązowym (jak istniejące).	m ²		
		0.80*2.0*3	m ²	4.800	
				RAZEM	4.800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32 d.3	KNR-W 4-01 0921-02 analogia	Założenie na nowym miejscu samozamykacza do skrzydła drzwi metalowych- np. GEZE TS200.	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
4	45442100-8	SST 01.9.1 Roboty malarskie			
33 d.4	KNR AT-31 0601-01 analogia	Malowanie elewacji farbą nanosilikonową np. CERESIT CT49Silix XD- RAL 7038 i 6029.	m ²		
		117.399	m ²	117.399	
				RAZEM	117.399
34 d.4	KNR-W 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
		poz.20*0.25	m ²	3.725	
				RAZEM	3.725
35 d.4	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdobnych	m ²		
		1.40*1.10*3	m ²	4.620	
				RAZEM	4.620
36 d.4	KNR 4-01 1212-43	Miniowanie końcówek dźwigarów.	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000