

PRZEDMIAR ROBÓT - INSTALACJE WEWNĘTRZNE - DOTYCZY ZAMOWIEŃ PUBLICZNYCH -

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana instalacji wody zimnej
ADRES INWESTYCJI : Jurija Gagarina 5 59-400 Jawor
INWESTOR : Izba Administracji Skarbowej we Wrocławiu
ADRES INWESTORA : ul. Powstańców Śląskich 24,26 53-333 Wrocław
WYKONAWCA ROBÓT : ZOSTANIE WYŁONIONY W PRZETARGU
ADRES WYKONAWCY : ZOSTANIE WYŁONIONY W PRZETARGU
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Bartosz Ciesielski 512 055 585 - Rzeczoznawca SKB 1071/15 (SANITARNA)
DATA OPRACOWANIA : 15.12.2016

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie :

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (dz. U. Nr 202 poz 2072)

Dz.U.2001 nr. 97 poz. 1050 Ustawa o Cenach z dnia 5 lipca 2011 o cenach

USTAWA z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz.U. 2004 Nr 19 poz. 177

Rozporządzenie rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa

Ustawa z dnia 17 grudnia 2013 r. Dz.U. 2014 poz. 121 w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Kodeks cywilny

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI z dnia 21 kwietnia 2006 r.

w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

Podstawa do sporządzania kosztorysu stanowi :

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w opisie podstaw wyceny
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie obmiarów
- założenia wyjściowe do kosztorysowania
- zastosowano ceny ustalone na podstawie danych rynkowych na dzień sporządzania kosztorysu z rynku lokalnego danego województwa .

1. Przy kalkulacji ceny jednostkowej przyjęto następujące wskaźniki cenotwórcze założona na własnej podstawie lub na podstawie protokołu danych wyjściowych do kosztorysowania z inwestorem :

2. Wszystkie użyte w niniejszej dokumentacji nazwy producentów są przykładowe i mają na celu wyłącznie wskazanie standardu jakościowego przyjętych rozwiązań. W procesie realizacji możliwe jest zastosowanie produktów dowolnej firmy, również innych technicznie, o takich samych parametrach, pod warunkiem zachowania standardu jakościowego, wytrzymałościowego itp. nie gorszego niż przywołany w dokumentacji.

INWESTOR :

Data opracowania
15.12.2016

Data zatwierdzenia

L p.	Nazwa działu	Od	Do
1	Prace demontażowe	1	11
1.1	Prace demontażowe - Instalacja wodociągowa	1	11
2	Instalacja wodociągowa	12	52
2.1	Instalacja wodociągowa - Rurociagi	12	18
2.2	Instalacja wodociągowa - Izolacja	19	26
2.3	Instalacja wodociągowa - Kształtki	27	29
2.4	Instalacja wodociągowa - Zawory	30	31
2.5	Instalacja wodociągowa - Szafka rewizyjna	32	32
2.6	Instalacja wodociągowa - Urządzenia	33	34
2.7	Instalacja wodociągowa - Próba szczelności instalacji wodociągowej	35	37
2.8	Instalacja wodociągowa - Roboty budowlane okołotowarzyszące	38	52

L p.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Prace demontażowe			
1.1		Prace demontażowe - Instalacja wodociągowa			
1	SST d._IS_ 1.1 W	Spuszczenie wody z instalacji wodociągowa	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	SST d._IS_ 1.1 W	Napełnienie wodą instalacji wodociągowa	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
3	SST d._IS_ 1.1 W	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15 mm	m		
		<II Piętro>3+15+4+4+5	m	31,00	
		<III Piętro>1,5+4+4	m	9,50	
				RAZEM	40,50
4	SST d._IS_ 1.1 W	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 20 mm	m		
		<II Piętro>(4+7+12)*(1,2+0,85)+1,5+3,5+3+1,95+2,5	m	59,60	
		<III Piętro>4+2+3,5	m	9,50	
		<Pion>3,5+3,5	m	7,00	
				RAZEM	76,10
5	SST d._IS_ 1.1 W	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25 mm	m		
		<Piwnica>1,5+12+4+6+1+5+1	m	30,50	
		<II Piętro>15+6+1,5+1+4+1+2,5	m	31,00	
		<Pion>3,5+3,5	m	7,00	
				RAZEM	68,50
6	SST d._IS_ 1.1 W	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 32 mm	m		
		<Piwnica>2,5+2+5+5+4,5+4,5	m	23,50	
		<Pion>3,5+3,5+3,5	m	10,50	
				RAZEM	34,00
7	SST d._IS_ 1.1 W	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 40 mm	m		
		<Piwnica>2+1	m	3,00	
				RAZEM	3,00
8	SST d._IS_ 1.1 W	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 50 mm	m		
		<Piwnica>1+4+6+1	m	12,00	
				RAZEM	12,00
9	SST d._IS_ 1.1 W	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 65 mm	m		
		<Piwnica>3+7	m	10,00	
				RAZEM	10,00
10	SST d._IS_ 1.1 W	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody	szt.		
		<II Piętro>1+1	szt.	2,00	
		<II Piętro>1+1+1+1	szt.	4,00	
				RAZEM	6,00
11	SST d._IS_ 1.1 W	Demontaż Szafek rewizyjnych na zawór	szt.		
		<II Piętro>1+1	szt.	2,00	
		<II Piętro>1+1+1+1	szt.	4,00	
				RAZEM	6,00
2		Instalacja wodociągowa			
2.1		Instalacja wodociągowa - Rurociągi			
12	SST d._IS_ 2.1 W	Rurociągi PERT/AL/PERT dn 16*2,0 mm	m		
		<II Piętro>3+15+4+4+5	m	31,00	
		<III Piętro>1,5+4+4	m	9,50	
				RAZEM	40,50

L p.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	SST d._IS_ 2.1 W	Rurociągi PERT/AL/PERT dn 20*2,8 mm	m		
		<II Piętro>(4+7+12)*(1,2+0,85)+1,5+3,5+3+1,95+2,5	m	59,60	
		<III Piętro>4+2+3,5	m	9,50	
		<Pion>3,5+3,5	m	7,00	
				RAZEM	76,10
14	SST d._IS_ 2.1 W	Rurociągi PERT/AL/PERT dn 25*3,5 mm	m		
		<Piwnica>1,5+12+4+6+1+5+1	m	30,50	
		<II Piętro>15+6+1,5+1+4+1+2,5	m	31,00	
		<Pion>3,5+3,5	m	7,00	
				RAZEM	68,50
15	SST d._IS_ 2.1 W	Rurociągi PERT/AL/PERT dn 32*3,0 mm	m		
		<Piwnica>2,5+2+5+5+4,5+4,5	m	23,50	
		<Pion>3,5+3,5+3,5	m	10,50	
16	SST d._IS_ 2.1 W	Rurociągi PERT/AL/PERT dn 40*4,0 mm	m		
		<Piwnica>2+1	m	3,00	
17	SST d._IS_ 2.1 W	Rurociągi PERT/AL/PERT dn 50,0 mm	m		
		<Piwnica>1+4+6+1	m	12,00	
18	SST d._IS_ 2.1 W	Rurociągi PERT/AL/PERT dn 63,00 mm	m		
		<Piwnica>3+7	m	10,00	
2.2		Instalacja wodociągowa - Izolacja			
19	SST d._IS_ 2.2 W	Izolacja rurociągów śr.16 mm otulinami gr.9 mm	m		
		poz.12	m	40,50	
20	SST d._IS_ 2.2 W	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami gr.9 mm	m		
		poz.13	m	76,10	
21	SST d._IS_ 2.2 W	Izolacja rurociągów śr.20 mm otulinami gr.20 mm	m		
		poz.14	m	68,50	
22	SST d._IS_ 2.2 W	Izolacja rurociągów śr.25 mm otulinami gr.25 mm	m		
		poz.15	m	34,00	
23	SST d._IS_ 2.2 W	Izolacja rurociągów śr.32 mm otulinami gr.30 mm	m		
		poz.16	m	3,00	
24	SST d._IS_ 2.2 W	Izolacja rurociągów śr.40 mm otulinami gr.40 mm	m		
		poz.17	m	12,00	
25	SST d._IS_ 2.2 W	Izolacja rurociągów śr.50 mm otulinami gr.50 mm	m		
		poz.18	m	10,00	

L p.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
26	SST d._IS_ 2.2 W	Izolacja rurociągów śr.60 mm otulinami gr.60 mm poz.19	m m	 40,50	 40,50
2.3 Instalacja wodociągowa - Kształtki				RAZEM	40,50
27	SST d._IS_ 2.3 W	Kształtka GW dn 20 mm <Pion - wpięcie się do instalacji ZUS>1+1+1+1	szt. szt.	 4,00	 4,00
				RAZEM	4,00
28	SST d._IS_ 2.3 W	Kształtka GW dn 25 mm <Pion - wpięcie się do instalacji ZUS>1+1+1+1	szt. szt.	 4,00	 4,00
				RAZEM	4,00
29	SST d._IS_ 2.3 W	Kształtka GW dn 32 mm <Pion - wpięcie się do instalacji ZUS>1+1+1+1+1+1	szt. szt.	 6,00	 6,00
				RAZEM	6,00
2.4 Instalacja wodociągowa - Zawory					
30	SST d._IS_ 2.4 W	Zawory przelotowe o śr. nominalnej 15 mm <II Pietro>1+1 <III Pietro>1+1+1+1	szt. szt. szt.	 2,00 4,00	 6,00
				RAZEM	6,00
31	SST d._IS_ 2.4 W	Zawory przelotowe o śr. nominalnej 15 mm - spustowy <pion>1+1+1+1+1	szt. szt.	 5,00	 5,00
				RAZEM	5,00
2.5 Instalacja wodociągowa - Szafka rewizyjna					
32	SST d._IS_ 2.5 W	Szafka rewizyjna 200*300 mm <II Pietro>1+1 <III Pietro>1+1+1+1	szt. szt. szt.	 2,00 4,00	 6,00
				RAZEM	6,00
2.6 Instalacja wodociągowa - Urządzenia					
33	SST d._IS_ 2.6 W	Urządzenia do podgrzewania wody OW-80 <II Pietro>1+1 <III Pietro>1+1	kpl. kpl. kpl.	 2,00 2,00	 4,00
				RAZEM	4,00
34	SST d._IS_ 2.6 W	Urządzenia do podgrzewania wody OW-100 <III Pietro>1+1	kpl. kpl.	 2,00	 2,00
				RAZEM	2,00
2.7 Instalacja wodociągowa - Próba szczelności instalacji wodociągowej					
35	SST d._IS_ 2.7 W	Próby szczelności instalacji wodociągowej z rur PE-Xb/AL/PEx - próba zasadnicza (pulsacyjna) 1+1	próba próba	 2,00	 2,00
				RAZEM	2,00
36	SST d._IS_ 2.7 W	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych poz.12+poz.13+poz.14+poz.15+poz.16+poz.17+poz.18	m m	 244,10	 244,10
				RAZEM	244,10
37	SST d._IS_ 2.7 W	Badania fizyko-Chemiczne wody 1+1	kpl. kpl.	 2,00	 2,00
				RAZEM	2,00
2.8 Instalacja wodociągowa - Roboty budowlane okołotowarzyszące					
38	SST d._IS_ 2.8 W	Wykucie bruzd pionowych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 2,95*24	m m	 70,80	 70,80

L p.	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	70,80
39	SST d._IS_ 2.8 W	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł 2,95*24	m m	70,80	
				RAZEM	70,80
40	SST d._IS_ 2.8 W	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 95	m m	95,00	
				RAZEM	95,00
41	SST d._IS_ 2.8 W	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł 'na pełno' 95	m m	95,00	
				RAZEM	95,00
42	SST d._IS_ 2.8 W	Przebicie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm 3*5	szt. szt.	15,00	
				RAZEM	15,00
43	SST d._IS_ 2.8 W	Pianka izolacyjna 3*5	szt. szt.	15,00	
				RAZEM	15,00
44	SST d._IS_ 2.8 W	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o powierzchni do 0.1 m2 przy głębokości ponad 10 cm 3*5	szt. szt.	15,00	
				RAZEM	15,00
45	SST d._IS_ 2.8 W	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych (95+70,80)*0,80	m ² m ²	132,64	
				RAZEM	132,64
46	SST d._IS_ 2.8 W	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - pod malowanie (95+70,80)*0,80	m ² m ²	132,64	
				RAZEM	132,64
47	SST d._IS_ 2.8 W	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (95+70,80)*0,80	m ² m ²	132,64	
				RAZEM	132,64
48	SST d._IS_ 2.8 W	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi kolor - powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania (95+70,80)*0,80	m ² m ²	132,64	
				RAZEM	132,64
49	SST d._IS_ 2.8 W	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi biała - powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania (95+70,80)*0,80	m ² m ²	132,64	
				RAZEM	132,64
50	SST d._IS_ 2.8 W	Demontaż oraz ponowny montaż miski ustępowej , umywalki + bateria umywalkowa , lustra , płytek - Pomieszczenia na II i III Piętrze 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
51	SST d._IS_ 2.8 W	Wynajem kontenera na gruz 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
52	SST d._IS_ 2.8 W	Zabezpieczenie Korytarza na II Piętrze w celu demontażu rury wodnej 1	kpl. kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00