



Wołów, dnia 18 maja 2021r.

**NACZELNIK URZĘDU  
SKARBOWEGO W WOŁOWIE**

0223-SEE.711.305.2021

**OBWIESZCZENIE  
O PUBLICZNEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI**

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Wołowie, działając na podstawie art. 110w § 3 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2020 r. poz. 1427 z póź.zm.), podaje do publicznej wiadomości, że **w dniu 2 września 2021r. o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Skarbowego w Wołowie, przy ul. Kościuszki 17, w sali nr 117 odbędzie się I licytacja nieruchomości położonej w Bukowicach, dla której Sąd Rejonowy w Wołowie prowadzi księgę wieczystą o nr WR1L/00023763/4.**

• Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Bukowice gmina Brzeg Dolny, powiat wołowski w skład, której wchodzi działki oznaczone numerami geodezyjnymi : 19,20,55 o łącznej powierzchni 5,01 ha.  
**Właścicielem jest Oberc Kazimierz i Oberc Maria.**

Oszacowana wartość nieruchomości wynosi łącznie **135.637,00 zł.**  
(słownie: sto trzydzieści pięć tysięcy sześćset trzydzieści siedem złotych)

**Cena wywoławcza wynosi 75% sumy oszacowania, tj. 101.728,00 zł.**

Nieruchomość zwolniona z podatku od towarów i usług.

Przystępujący do licytacji powinien złożyć wadium w wysokości 1/10 sumy oszacowania, to jest 13.564,00 zł. Wadium może być złożone w gotówce albo w postaci czeku potwierdzonego wystawionego na Naczelnika Urzędu Skarbowego w Wołowie lub wpłacone na rachunek bankowy Naczelnika Urzędu Skarbowego w Wołowie. Skuteczna wpłata następuje w dniu uznania rachunku. Wadium składa przystępujący do licytacji. W przypadku zapłaty przelewem na rachunek organu egzekucyjnego, środki na rachunek depozytowy organu egzekucyjnego muszą wpłynąć przed rozpoczęciem licytacji.

Rachunek bankowy Naczelnika Urzędu Skarbowego w Wołowie

**57 1010 1674 0057 3113 9120 0000**

W licytacji mogą również uczestniczyć osoby, które przedłożą pełnomocnictwo do udziału w licytacji stwierdzone dokumentem z podpisem urzędowo lub notarialnie potwierdzonym.

W okresie 14 dni przed dniem licytacji, w dni robocze w godzinach 8-15, można oglądać nieruchomość, a także przeglądać w Urzędzie Skarbowym w Wołowie (pok. 117) akta postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy ww. praw dotyczących nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu ww. praw stanie się ostateczne.

Nabywca nie może żądać unieważnienia nabycia ani zmniejszenia ceny z powodu wad nieruchomości lub przedmiotów z nią nabytych.

**Licytacja może być odwołana bez podania przyczyny.**

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje skarga w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia o licytacji.

Z upoważnienia Naczelnika Urzędu  
Skarbowego w Wołowie  
Kierownik Referatu  
Anna Sulikowska

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/



Krajowa Administracja  
Skarbowa