

1. Identyfikator podatkowy podatnika NIP/PESEL	2. Numer dokumentu	3. Status
--	--------------------	-----------

INFORMACJA UZUPEŁNIAJĄCA O NIERUCHOMOŚCI

składana według stanu na dzień nabycia

US-ZG-IX-3

Podstawa prawna:
 Art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 9 września 2000 r. o podatku od czynności cywilnoprawnych
 Art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 28 lipca 1983 r. o podatku od spadków i darowizn

A. ORGAN PODATKOWY

4. Naczelnik Urzędu Skarbowego, do którego adresowany jest wniosek
Naczelnik Urzędu Skarbowego w Zgorzelcu

B. DANE PODATNIKA

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Nazwisko podatnika
 6. Pierwsze imię

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

7. Kraj
 8. Województwo
 9. Powiat
 10. Miejscowość
 11. Ulica
 12. Nr domu
 13. Nr lokalu
 14. Kod pocztowy
 15. Telefon
 16. Adres poczty elektronicznej (e-mail)

C. OŚWIADCZENIE (proszę zaznaczyć właściwy kwadrat/kwadraty)

17. Treść
 W związku z nabyciem w drodze ☐ kupna ☐ zamiany ☐ dziedziczenia ☐ darowizny

nieruchomości położonej w
 (adres nieruchomości)

oświadczam, że stan faktyczny nieruchomości w dniu nabycia był następujący:

LOKAL:

Powierzchnia użytkowa w m²	
Rok budowy	
FUNKCJA LOKALU	
MIESZKALNY	☐
NIEMIESZKALNY	
biurowy	☐
działalność wytwórcza	☐
handel, usługi	☐
magazyn	☐
POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNE	
strych	☐
piwnica	☐
garaż	☐
miejsce postojowe w garażu wielostanowiskowym	☐
inne	☐
TYTUŁ PRAWNY DO LOKALU	
spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	☐
własność lub współwłasność	☐
MATERIAŁ BUDOWLANY	
murowany	☐
drewniany	☐
płyta betonowa	☐
inny	☐

KONDYGNACJA	
suterena	☐
piwnica	☐
parter	☐
piętro czwarte bez windy	☐
piętro ostatnie w budynku	☐
poddasze	☐
inne	☐
DODATKOWE INFORMACJE	
do remontu generalnego	☐
brak kuchni	☐
ślepa kuchnia	☐
brak WC	☐
kamienica czynszowa/zajęty przez lokatorów	☐
ograniczenia w prawach do lokalu	☐
sprzedaż z bonifikatą	☐
sprzedaż udziału	☐
INSTALACJE WEWNĘTRZNE ISTNIEJĄCE	
energia elektryczna	☐
woda	☐
gaz sieciowy	☐
centralne ogrzewanie	☐
kanalizacja sanitarna	☐

BUDYNEK:

Powierzchnia użytkowa w m²	
Rok budowy	
FUNKCJA UŻYTKOWA	
mieszkalny - jednorodzinny - wolnostojący	☐
mieszkalny - jednorodzinny - zabudowa bliźniacza	☐
mieszkalny - jednorodzinny - zabudowa szeregowa	☐
mieszkalny - wielorodzinny	☐
domek letniskowy, altana	☐
komercyjny - użyteczności publicznej	☐
komercyjny - biurowy	☐
komercyjny - magazynowy, hurtownia	☐
komercyjny - hotel, pensjonat	☐
komercyjny - handlowo-usługowy	☐
przemysłowy	☐
gospodarczy dla rolnictwa	☐
garaż	☐
inny	☐
STAN BUDOWY	
zerowy	☐
surowy otwarty	☐
surowy zamknięty	☐
stan robót wykończeniowych	☐
TYTUŁ PRAWNY DO BUDYNKU	
własność lub współwłasność	☐
prawo do domu jednorodzinnego w spółdz. mieszk.	☐
spółdzielcze prawo do garażu	☐

MATERIAŁ BUDOWLANY	
murowany	☐
drewniany	☐
inny	☐
POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNE	
strych	☐
piwnica	☐
garaż	☐
miejsce postojowe w garażu wielostanowiskowym	☐
inne (kotłownia, komórka)	☐
DODATKOWE INFORMACJE	
do remontu generalnego	☐
do rozbiórki	☐
uciążliwe sąsiedztwo	☐
zabytek	☐
kamienica czynszowa / zajęta przez lokatorów	☐
mieszana funkcja budynku	☐
sprzedaż udziału	☐
sprzedaż z bonifikatą	☐
INSTALACJE WEWNĘTRZNE ISTNIEJĄCE	
woda	☐
instalacja elektryczna	☐
gaz sieciowy	☐
centralne ogrzewanie	☐
kanalizacja sanitarna	☐

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA:

Powierzchnia w m²	
RODZAJ GRUNTU ZABUD. LUB POD ZABUDOWĘ	
budownictwo jednorodzinne	☐
budownictwo wielorodzinne	☐
tereny przemysłowe – budynki i urządzenia	☐
tereny przemysłowe – magazyny i składy	☐
tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	☐
tereny dla handlu, rzemiosła, usług	☐
tereny dla administracji, oświaty, kultury	☐
RODZAJ GRUNTU ROLNEGO	
łąki trwałe, pastwiska trwałe	☐
grunty orne	☐
sady	☐
grunty rolne zabudowane	☐
pozostałe (np. poza stawami, rowy)	☐
inne	☐
RODZAJ GRUNTU LEŚNEGO	
Teren pod zalesienie	☐
Teren zalesiony	☐

RODZAJ PRAWA DO GRUNTU	
własność lub współwłasność	☐
użytkowanie lub współużytkowanie wieczyste	☐
DODATKOWE INFORMACJE	
nietypowy kształt	☐
działka na stoku	☐
uciążliwe sąsiedztwo	☐
zakaz zabudowy	☐
brak dojazdu	☐
teren zalewowy	☐
sprzedaż udziału	☐
ograniczenia w prawach do gruntu	☐
UZBROJENIE ISTNIEJĄCE	
woda	☐
instalacja elektryczna	☐
gaz sieciowy	☐
centralne ogrzewanie	☐
kanalizacja sanitarna	☐

D. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością. Oświadczam, że otrzymałem klauzulę informacyjną dotyczącą przetwarzania danych osobowych. Zostałem poinformowany, że klauzula jest dostępna również na stronie internetowej IAS we Wrocławiu w zakładce *Organizacja/Ochrona danych osobowych/Klauzule informacyjne*.

18. Data

19. Podpis

.....

.....