



ZAPROSZENIE
do złożenia propozycji cenowej na
nadzór inwestorski nad realizacją zadania
pn. *Termomodernizacja budynku Urzędu Skarbowego w Nowej Rudzie*

Numer sprawy: 0201-ILN.261.10.2018

1. Nazwa Zamawiającego

Izba Administracji Skarbowej we Wrocławiu
ul. Powstańców Śląskich 24,26, 53-333 Wrocław
www.dolnoslaskie.kas.gov.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia

1) Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pod nazwą:
Termomodernizacja budynku Urzędu Skarbowego w Nowej Rudzie przy ul. Kolejowej 23,
w branżach:

- a) budowlanej,
- b) sanitarnej - wymiana instalacji centralnego ogrzewania, montaż pomp ciepła,,
- c) elektrycznej - wymiana opraw oświetleniowych na energooszczędne oprawy LED;
wykonanie oświetlenia awaryjnego wraz z dodatkową instalacją; wykonanie zasilania
pomp ciepła;

Zadanie, w szczególności, obejmuje:

- ocieplenie ścian i stropów budynku,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej,
- wymianę stolarki okienne i drzwi wejściowych,
- ocieplenie dachu,
- wymianę rur spustowych i rynien.

2) Szczegółowy zakres obowiązków pełnienia wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pod nazwą: termomodernizacja budynku Urzędu Skarbowego w Nowej Rudzie, określony został w *Projekcie umowy* stanowiącym załącznik nr 2 do Zaproszenia. Przewidywany okres świadczenia umowy: przełom maja i czerwca do 30.11.2018 r.

3) Dokumentację dot. zadania: *Termomodernizacja budynku Urzędu Skarbowego w Nowej Rudzie*, stanowią załączniki nr 4-8 do Zaproszenia.

- 4) **Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze środków UE w ramach projektu „Termomodernizacja budynków Urzędów Skarbowych na terenie województwa dolnośląskiego” POIS.01.03.01-00-0030/16 w ramach poddziałania 1.3.1 oś priorytetowa I Zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.**
- 5) Ze względu na brak zidentyfikowanych czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.), Zamawiający nie formułuje wymogu zatrudnienia osób przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
- 6) Zamawiający, żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.

3. Kod CPV

- 71247000-1 - nadzór nad robotami budowlanymi,
- 71520000-9 - usługi nadzoru budowlanego,
- 71521000-6 - usługi nadzorowania placu budowy.

4. Miejsce realizacji zamówienia.

Urząd Skarbowy w Nowej Rudzie, ul. Kolejowa 23, 57-400 Nowa Ruda, woj. dolnośląskie.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy **dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:**

- a) **inspektorem branży konstrukcyjno-budowlanej** posiadającym uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie o specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, wpisanym na listę właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającym wyższe wykształcenie i minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej,
- b) **inspektorem branży sanitarnej** posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w branży sanitarnej, posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, wpisanym na listę właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającym

Kryterium wyboru : Cena brutto oferty (C)

Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto za wykonanie usługi – 100 %

Sposób przyznawania punktacji:

$$C = (C_{\min} : C_b) \times 100 \times 100\%$$

gdzie:

$C_{\min}$ - najniższa cena brutto oferty (wg złożonych ofert),

C_b - cena brutto badanej oferty,

100 - wskaźnik stały,

100% - procentowe znaczenie tego kryterium;

W tym kryterium Wykonawca może uzyskać max. 100 punktów.

Wszystkie oceny w tym kryterium będą wyliczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

7. Termin składania ofert: 18.05.2018 r. do godz. 10.00.

8. Miejsce i sposób składania ofert.

- 1) Ofertę należy złożyć w siedzibie Izby Administracji Skarbowej we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 24, 26; 53-333 Wrocław w kancelarii (parter, pokój nr 5) do dnia **18.05.2018 r. o godzinie. 10.00.**
- 2) Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej w postaci wydruku komputerowego, maszynopisu lub czytelnego pisma odręcznego.
- 3) **Ofertę należy sporządzić na Formularzu oferty wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do Zaproszenia. Wraz z ofertą należy złożyć Oświadczenie wskazujące osoby pełniące funkcję inspektora nadzoru, zgodnie z załącznikiem nr 3 do Zaproszenia.**
- 4) Oferta, oświadczenia oraz dokumenty wystawione przez Wykonawcę muszą być podpisane przez Wykonawcę albo osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 5) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą i adresem Wykonawcy oraz zatytułowanej:

*„Oferta na Nadzór inwestorski nad realizacją zadania pn. **Termomodernizacja budynku Urzędu Skarbowego w Nowej Rudzie,***

Nie otwierać przed 18.05.2018 r. godz. 10.15”

- 6) Oferty zostaną otwarte dnia **18.05.2018 r. o godzinie 10.15** w siedzibie Izby Administracji Skarbowej we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 24, 26; 53-333 Wrocław; pokój nr 25.

wykształcenie wyższe i minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej.

- c) **inspektorem branży elektrycznej** posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w branży elektrycznej, posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, wpisanym na listę właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającym wykształcenie wyższe i minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej.

Uwaga!

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wyżej wskazanych funkcji, pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich wymaganych warunków dla poszczególnych funkcji. Zamawiający wymaga, aby inspektor branży konstrukcyjno-budowlanej pełnił funkcję wiodącego inspektora nadzoru (koordynatora prac) nad realizacją zamówienia po stronie Wykonawcy. Koordynator będzie osobą, z którą Zamawiający będzie się kontaktował we wszelkich sprawach związanych z realizacją umowy.

W celu potwierdzenie spełniania powyższych warunków Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą:

Oświadczenia wskazującego osoby pełniące funkcję inspektora nadzoru w trzech branżach - na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do Zaproszenia.

Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązany będzie do:

- przedstawienia dowodu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- dostarczenia Zamawiającemu kopii dokumentów potwierdzających podstawę do pełnienia funkcji inspektora nadzoru branży konstrukcyjno – budowlanej i inspektora nadzoru branży sanitarnej wskazanych w ofercie Wykonawcy,
- przekazania Zamawiającemu kopii polis ubezpieczeniowych od odpowiedzialności cywilnej o wartości określonej w § 6 ust. 5 Projektu umowy, stanowiącego załącznik nr 2 do Zaproszenia wraz z kopią dowodów opłacenia składki ubezpieczeniowej.

Jeżeli Wykonawca nie dostarczy powyższych dokumentów, Zamawiający potraktuje to jako uchylanie się Wykonawcy od podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie i dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród pozostałych ofert.

- 6. Kryteria oceny ofert. Informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert. Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert.**

9. Osoba do kontaktów.

Zbigniew Nowicki, mail: zbigniew.nowicki@ds.mofnet.gov.pl.

10. Informacje na temat zakresu wykluczenia.

- 1) Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który nie wykaże spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- 2) Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, która zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, w szczególności Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

W celu ustalenia czy złożona oferta zawiera rażąco niską cenę Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień (w tym złożenie dowodów) w zakresie możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego. Zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień do Wykonawców, których zaoferowana cena budzi wątpliwości lub których cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert.

- 3) Oferta złożona po terminie składania ofert będzie podlegać odrzuceniu.

11. Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, o ile przewiduje się możliwość zmiany takiej umowy.

Warunki zmiany umowy zostały określone w *Projekcie umowy* stanowiącym załącznik nr 2 do Zaprośzenia.

12. Załączniki

- 1) Załącznik nr 1 do Zaprośzenia - Formularz ofertowy,
- 2) Załącznik nr 2 do Zaprośzenia - Projekt umowy,
- 3) Załącznik nr 3 do Zaprośzenia - Oświadczenie wskazujące osoby pełniące funkcję inspektora nadzoru,
- 4) Załączniki nr 4-8 Dokumentacja techniczna dot. robót objętych nadzorem.

Z upoważnienia Dyrektora
Izby Administracji Skarbowej we Wrocławiu

Lukasz Kuc
Kierownik Działu